



STAROSTA
MĚSTO BRNO - MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - JIH

Brno dne: 27.8.2004
č.j.65/04/Fi

Regenerace panelového domu Hodonínská 1-15,21,23 v Brně-Komárově

STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s., Brno, Kounicova 67 provedla v období 10/03-06/04 komplexní regeneraci bytových panelových domů Hodonínská 1,3,5,7,9,11,13,15,21,23 s celkovým počtem 240 byt. jednotek v lokalitě MČ Brno-jih. Investiční náklad této zakázky představoval částku 36,9 mil. Kč. Součástí regenerace byly následující stavební práce:

- výměna nevyhovujících balkonů za přistavěné prefabrikované lodžie
 - oprava stávajících lodžii
 - komplexní zateplení neprůsvitných částí obvodového pláště
 - rekonstrukce a dodatečné zateplení střechy
 - zateplení vybraných vnitřních konstrukcí
 - náhrada stávajících oken a dveří za nové plastové, tepelně, technicky i hlukově dokonalejší
 - výměna vstupních stěn objektů
- a další související práce.

Původně plánované náklady na tuto regeneraci byly dodrženy, dohodnutá smluvní cena nebyla překročena.

V průběhu výstavby nebyly zaznamenány problémy technického ani organizačního charakteru, spolupráce s dodavatelem stavby byla na velmi dobré úrovni, nedocházelo k problémovým situacím ani ve vztahu k nájemcům bytů v daném objektu.

Výstavba probíhala dle odsouhlaseného harmonogramu a stavba byla dokončena v původně plánovaném termínu. Příprava stavby, řízení i samotná její realizace vč. zajišťování průběžné kontroly jakosti vstupních materiálů i dodržování technologie prováděných prací byly na vysoké úrovni. Tomu odpovídá i dosažená kvalita díla jako celku.

Mgr. Josef Haluza

Vážený pan
Ing. Miroslav Čermák, Csc.
Stavoprojekta, a.s.
Kounicova 67
602 00 Brno